



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTŘICE POD HOSTÝNEM
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU



MBPHX009SF80

SP. ZN.: SÚ 171/2012 Mr-ÚSŘ
Č. J.: MUBPH 11948/2012
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Ludmila Dostálová
Mráčková Iveta
TEL.: 573 501 922
E-MAIL: mrackova@mubph.cz
DATUM: 10.07.2012

O B E C N Í Ú Ř A D Slavkov pod Hostýnem		Čís. dopor. <i>DS 185</i>
Došlo:	12 -07- 2012	Vyřídil: <i>kuš</i>
Č.j.	<i>305/12</i>	

E.ON Distribuce, a.s., IČ 280 85 400

F.A.Gerstnera č.p.2151, 370 49 České Budějovice, DS: PO, nf5dxbu

zast. PERFECT spol. s r.o. IČ 188 26 873, Zlínská 230, 765 02 Otrokovice

Oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení, nařízení ústního jednání spojeného s ohledáním na místě

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") obdržel dne **18.4.2012** žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby: „**Slavkov p.H. – úprava NN, Obec“ na pozemku: parc. č. 885/4, 932/5, 932/4, 932/3 a 1399, všechny v k.ú. Slavkov pod Hostýnem** a žádost o stavební povolení pro tuto stavbu, které podal **E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera č.p.2151, 370 49 České Budějovice**, zást. PERFECT spol. s r.o., IČ 18826873, Zlínská č.p.230, 765 27 Otrokovice (dále jen „žadatel“). Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní a stavební řízení ve věci předmětné stavby.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona usnesením č.j. MUBPH 8752/2012, ze dne 21.5.2012 vydaným podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") (dále jen „správní řád“) tato řízení spojil.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ust. § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení. Současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

14. srpna 2012 (úterý) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři Odboru ÚP a SŘ MěÚ BpH, dveře č. 26, budova Předzámčí.

Následně dne **14. srpna 2012 (úterý) v 9:45 hodin** proběhne neveřejné ústní jednání v rámci stavebního řízení se schůzkou pozvaných v kanceláři Odboru ÚP a SŘ MěÚ BpH, dveře č. 26, budova Předzámčí.

Stavební úřad upozorňuje, že dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K připomínkám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu obce, se v souladu s ust. § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení dle § 85 stavebního zákona ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se ve smyslu ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm.a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm.c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dále stavební úřad upozorňuje, že účastník řízení dle § 109 stavebního zákona může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Tyto námítky, popřípadě důkazy a závazná stanoviska dotčených orgánů mohou být uplatněny nejpozději při neveřejném ústním jednání, jinak se k nim dle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Přede dnem 14. srpna 2012 (úterý) mohou účastníci a dotčené orgány nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem, ODBORU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU (Po a St 7:30-12:00, 12:45-17:00 hod.).

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění. Splnění této informační povinnosti, vyplývající z ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, žadatel doloží stavebnímu úřadu. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si v souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona společného zmocněnce.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Výše uvedená ústní jednání budou v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a ustanovení §112 odst. 1 stavebního zákona spojena s ohledáním na místě. Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

otisk razítka

Ing. Ludmila DOSTÁLOVÁ
vedoucí odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Za správnost vyhotovení:

Iveta Mráčková
referent odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Bystřice pod Hostýnem a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne: 16. 7. 2012

Sejmuto dne: 1. 8. 2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.



Sdělení pro navrhovatele:

Nejpozději před vydáním rozhodnutí je nutno zaplatit **správní poplatek dle zák. č. 634/2004 Sb., pol 18 sazebníku spr. poplatků ve výši 1000,- a pol. 17/1/i sazebníku spr. poplatků, ve výši 1000,- Kč; tzn. v celkové výši 2000,- Kč.** Poplatek je možno zaplatit přímo v pokladně MěÚ, převodem z účtu na účet Města B.p.H. **27-1477670217/0100**, případně složenkou, kterou vám na vyžádání stavební úřad zašle. **Při platbě je nutno uvádět Variabilní symbol: 1006001361.** Nezaplacení správního poplatku je podle §5 zákona č. 634/2004 Sb. rovněž důvodem pro zastavení řízení.