

O B E C N Í U Ř A D Slavkov pod Hostýnem	Čís. dopor. <i>N 222</i>
Došlo 15 -08- 2012	Vyřídil: <i>Ken</i>
Č.j. <i>369/12</i>	

Jednací číslo: 12E 30/2010 - 46

U S N E S E N Í

Okresní soud v Kroměříži rozhodl předsedkyní senátu JUDr. Vladimírou Sedlaříkovou, jako samosoudkyní ve věci výkonu rozhodnutí **oprávněné Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111 **proti povinným 1. Radku Ponížilovi**, r.č.660313/0204, **2. Marii Ponížilové**, r.č. 665421/0068, oba bytem 768 61 Slavkov pod Hostýnem 182, prodejem nemovitostí **pro částku 169.014,89 Kč s přísl.**,

takto:

Soud vydává tuto

dražební vyhlášku:

I. Dražební jednání se nařizuje

na den **5.října.2012** v 9.00 hod. v budově Okresního soudu v Kroměříži v jednací síni č.6 - dv.č. 304, II. poschodí.

II. Draženy budou nemovitosti a to

A. pozemek p.č. 1062/2 ostatní plocha o výměře 204 m², p. č. 1066/14 zahrada o výměře 600 m² - se všemi součástmi a příslušenstvím zapsané na LV č. 389 pro katastrální území Slavkov pod Hostýnem u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov

B. pozemků –

parc. č. 220/4 orná půda o výměře 141 m²

parc.č. 301 orná půda o výměře 656 m²

parc. č. 308/1 orná půda o výměře 894 m²

parc. č. 314/4 vodní plocha o výměře 679 m²

parc.č. 499 orná půda o výměře 2693 m²

zapsaných na **LV č. 279** pro obec Bystřice pod Hostýnem, k.ú. Bílavsko u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov.

III. Výsledná cena nemovitostí **A.** byla určena částkou ve výši 210.000,- Kč
Výsledná cena nemovitostí **B.** byla určena částkou ve výši..... 28.000,- Kč

IV. Nejnižší podání se stanoví u nemovitostí **A.** částkou ve výši 140.000,- Kč
Nejnižší podání se stanoví u nemovitostí **B.** částkou ve výši..... 18.667,- Kč

V. Výše jistoty se stanoví u nemovitostí **A.** částkou ve ve výši..... 100.000,- Kč
Výše jistoty se stanoví u nemovitostí **B.** částkou ve ve výši..... 14.000,- Kč.

Jistotu lze zaplatit

v hotovosti do pokladny Okresního soudu v Kroměříži v době od 6.30.hodin do 14.30 hodin nebo na účet soudu v bance ČNB Brno č.6015-01827691/0710, variabilní symbol 1212003010; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

VI. S nemovitostmi jsou spojena

práva: ---

závady: ---

VII. Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady: ---

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným (povinnou) přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudu nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soud nebude přihlížet.

X. Soud vyzývá oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudu své pohledávky za povinným, aby sdělili podepsanému soudu, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného; souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodávaných nemovitostí z výkonu rozhodnutí) prokázal podepsanému soudu nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení výkonu rozhodnutí k jeho právu přihlíženo.

XII. Osoby, které mají k prodávaným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Poučení: Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávněný, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Okresního soudu v Kroměříži. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X., XI. nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

V Kroměříži dne 13.srpna 2012

JUDr. Vladimíra Sedlaříková, v.r.
předsedkyně senátu

Za správnost vyhotovení:
Marcela Baierová

Vyvěšeno dne 22.8.2012
Sňato dne 7.9.2012



J. Kříž